

**PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA**
II LEGISLATURA
27 MAY 2022
Recibió: Ariel C
Hora: 15:30

**COORDINACIÓN DE SERVICIOS PARLAMENTARIOS**
00000463
FOLIO: _____
FECHA: 27/05/22
HORA: 5:14
RECIBÍÓ: Xaren

Ciudad de México, a 27 de mayo de 2022.

**DIPUTADO HÉCTOR DÍAZ POLANCO
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
I LEGISLATURA
PRESENTE**

Ariel Igal Zagorin Langenauer, apoderado legal de **“INMOBILIARIA ZAGO SOCIEDAD ANONIMA, PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE”**, según Testimonio del Instrumento de Poder Número 60,513 de fecha 14 de agosto de 2017, ante la fe del Lic. Uriel Oliva Sánchez, Notario 215 del Distrito Federal, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones el ubicado en calle San Francisco No. 657, interior 2-B, colonia Del Valle Centro, alcaldía Benito Juárez, C. P. 03100, de ésta Ciudad de México, con número telefónico 55-5256-1750 y 55-5256-1751, ante Usted de la manera más respetuosa me permito presentar la documentación relacionada, con la **INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA “DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL “PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO”, PUBLICADO EL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO NÚMERO 677 TOMO 1**, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 16, Apartado C, Inciso 1y 6, de la Constitución Política de la Ciudad de México, 34, 34 Bis, 35 y 42 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, para el predio ubicado en **Cerrada Monte Irazu No. 189, Colonia Lomas de Chapultepec III Sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C. P. 11000**, de esta Ciudad de México.

Por lo anterior y en afán de cumplir cabalmente con los conceptos específicos que el Congreso de la Ciudad de México requiere, me permito anexar en original los siguientes documentos:

- Carta de Ingreso de la Iniciativa Ciudadana de Decreto.
- Proyecto de Iniciativa Ciudadana de Decreto.

- Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo Folio 2855-151OCAN22.
- Constancia de Alineamiento y Número Oficial Folio 110/2022.
- Memoria y Anteproyecto.
- Reporte Fotográfico.
- Acta constitutiva de "INMOBILIARIA ZAGO SOCIEDAD ANONIMA, PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE".
- Copia Certificada de la Credencial para Votar a favor de Ariel Igal Zagorin Langenauer.
- Testimonio del Contrato de Compraventa de Inmueble.
- Testimonio del Instrumento de Poder,

Sin otro particular y agradeciendo de antemano su tiempo y consideración, quedo en espera de su apreciable respuesta.

Atentamente


Ariel Igal Zagorin Langenauer
Apoderado Legal de
INMOBILIARIA ZAGO SOCIEDAD ANONIMA,
PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE",